



## Ajuntament de Montgat

Expedient 1216-5752/2020

### EDICTE

En compliment d'allò que disposen els articles 15 i 17.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament de Montgat, en sessió plenària extraordinària 13 d'octubre de 2020, aprovà provisionalment la modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals que han de regir a partir del dia 1 de gener de 2021.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals que s'especifiquen seguidament han esdevingut definitius:

**PRIMER.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici 2021 i següents la modificació de les ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

#### **a) Impostos:**

#### **- Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals**

##### **Article 4.- Comunicacions informatives i consultes tributàries.**

Modificar la redacció dels apartats 3 i 4 per puntualitzar qüestions en relació a les consultes tributàries. En concret, en l'apartat 3 afegint, al final del paràgraf, el text següent: "Si es considera necessari per a formar-se criteri, es podrà demanar als interessats que amplii'n els antecedents o les circumstàncies del cas plantejat" i en l'apartat 4 incorporant, a continuació del text "... vinculants per a l'Ajuntament", el text "llevat que plantegin qüestions relacionades amb l'objecte o la tramitació d'un procediment, recurs o reclamació iniciat abans de formular-les".

##### **Article 5.- Caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària.**

Modificar la redacció de l'apartat 3 per fer esment a la normativa de protecció de dades d'aplicació, substituint el text "a la Llei orgànica de protecció de les dades de caràcter personal" per "al Reglament (UE) 2016/679, del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals, la Llei Orgànica 3/2018, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i resta de normativa vigent sobre protecció de dades personals."

##### **Article 9.- Registre.**

Actualitzar la redacció de l'apartat 3 b) en relació als mitjans de presentació d'escrius substituint el text "... estatal o autonòmica, Diputacions, Cabildos i Consells Insulars o Ajuntaments de Municipis subjectes al règim de l'article 121 de la Llei 7/1985." per "o entitats que integren el sector públic."

##### **Article 13.- Impostos de venciment periòdic.**

Modificar la redacció de l'apartat 2 per tal d'incorporar la possibilitat de sol.licitar la divisió de quota en l'IBI, igual que en el cas de les taxes. El text serà el següent:

"2. "En l'impost sobre béns immobles, quan el bé immoble o dret sobre aquest pertany a dos o més titulars es podrà sol.licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 euros.

En cap cas es podrà sol.licitar la devolució de la quota en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

Signat electrònicament. Data: 03/12/2020  
14:03:37 CET

CSV: 99489fab-35d2-43d6-a2f6-a64530148967  
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça: https://tramis.montgat.cat





## Ajuntament de Montgat

*En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús."*

L'actual apartat 2 passa a ser el 3.

### **Article 14.- Taxes.**

*Incorporar en l'apartat 4 a continuació del text "... quota tributària," el text "quan el bé immoble o dret sobre aquest pertany a dos o més titulars,".*

### **Article 17.- Pràctica de liquidacions.**

*Clarificar la redacció de l'apartat 4 substituint el text actual pel redactat següent: "5. Per raons de cost i eficàcia, en els casos en que resultin quotes líquides inferiors a 10 euros, tant sols es practicarà liquidació pels conceptes de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, l'impost sobre activitats econòmiques, taxes i preus públics."*

### **Article 18.- Presentació de declaracions.**

*Clarificar la redacció de l'apartat 2 en relació a les notificacions, afegint al final del paràgraf el text "de rebre les notificacions en format electrònic."*

### **Article 20.- Sol·licitud.**

*Actualitzar la redacció de l'apartat 5 en relació a l'aportació de documentació en les sol·licituds de beneficis fiscal, suprimint del text les frases següents: "o la llei especial aplicable requereix consentiment", "en ambdós casos" i "novament".*

### **Article 32.- Òrgans de recaptació i obligats al pagament.**

*Corregir la numeració dels apartats 2 i 3 passant a ser el 3 i 4 correlativament.*

### **Article 36.- Prescripció.**

*Corregir el text de l'apartat 4 substituint el text "...a l'article 68" per ".. als articles 68 i 189."*

### **Article 45.- Iniciació i desenvolupament del procediment d'inspecció.**

*Correcció ortogràfica de l'apartat 1 b) substituint la paraula "perquè" per "per tal que".*

### **Article 46.- Terminació de les actuacions inspectores.**

*Correcció ortogràfica de l'apartat 1 substituint la paraula "paràgrafs " per "apartats".*

### **Article 48.- Concepte i classes d'infraccions i sancions tributàries.**

*Correcció ortogràfica de l'apartat 7 substituint la paraula "paràgraf " per "apartat" i de l'apartat 8 substituint la paraula "demanant" per "sol licitat".*

### **Article 53.- Infracció tributària per presenta incorrectament autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic o contestacions a requeriments individualitzats d'informació.**

*Correcció ortogràfica de l'apartat 6 substituint la paraula "paràgraf " per "apartat"*

### **Article 54.- Infracció tributària per resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local.**

*Correcció ortogràfica de l'apartat 3 substituint la paraula "paràgrafs " per "apartats".*

### **Article 56.- Normes generals del procediment sancionador.**

*Correcció ortogràfica de l'apartat 5 substituint la paraula "conté " per "contingui".*

### **- OF01. Ordenança reguladora de l'Impost sobre béns immobles**

#### **Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa.**

*Afegir la lletra j) a l'apartat 1, relatiu a l'exempció dels bens que constitueixen el patrimoni de les*





## Ajuntament de Montgat

*Universitats afectes al compliment del seus fins amb el redactat següent: "Els béns que constitueixen el patrimoni de les Universitats afectes al compliment dels seus fins. L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les Universitats acreditin el compliment dels requisits exigits a l'article 80.1 de la Llei Orgànica 6/2001, de 21 de desembre, d'Universitats."*

### **Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable.**

*Modificar la redacció de l'apartat 6 relatiu a la bonificació als béns immobles d'ús residencial destinats al lloguer d'habitatge amb renda limitada per fer referència a la normativa autonòmica en matèria d'habitatge, suprimint la frase "per una norma jurídica." i afegint, al final del paràgraf, el text següent: "d'acord amb la normativa autonòmica d'aplicació en matèria d'habitatge. A aquests efectes els immobles residencials que podran gaudir de dita bonificació seran els habitatges destinats a la mediació en el lloguer social, els habitatges d'inserció, i els habitatges de protecció oficial en règim de lloguer, sotmesos a una renda per sota del preu de mercat.*

### **- OF03. Ordenança reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica**

#### **Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable**

*Modificar la redacció de l'apartat 1 afegint a continuació del text "...l'aire de vehicles," el text "d'acord amb el Pla d'actuació per la millora de la qualitat de l'aire".*

#### **Article 7.- Període impositiu i acreditament de l'impost.**

*Modificar la redacció de l'apartat 6 per tal d'adequar-lo al criteri contingut a la consulta vinculant de la Direcció General de Tributs V0359-17, de data 13 de febrer de 2017, en relació a les transmissions de vehicles en què intervenen persones que es dediquen a la compravenda, afegint al final del segon paràgraf el text següent: " Si s'adquireix en un exercici posterior, correspondrà a l'adquirent satisfer la quota de l'impost sense que sigui d'aplicació el prorrateig que es preveu al punt 3 d'aquest article." I suprimint l'últim paràgraf.*

### **- OF04. Ordenança reguladora de l'Impost sobre l'increment de Valor dels terrenys de naturalesa urbana**

#### **Article 8.- Tipus de gravamen, quota i percentatge de reducció del valor cadastral.**

*Afegir un nou apartat per tal d'adaptar-la a la sentència 126/2019 del Tribunal Constitucional, en la que es declara que l'article 107.4 del TRLRH és inconstitucional només en aquells supòsits en els que la quota a pagar és superior a l'increment patrimonial realment obtingut pel contribuent, amb el redactat següent: "4. La quota tributària no pot ser superior a l'increment patrimonial realment obtingut pel subjecte passiu."*

### **- OF05. Ordenança reguladora de l' Impost sobre construccions, instal·lacions i obres**

#### **Article 6.- Beneficis fiscals de concessió potestativa**

*Modificar l'apartat 3 establint una bonificació del "75 per cent" de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres en edificis en els que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar que proporcionin com a mínim el 25% de l'energia primària consumida a l'edifici sense estar obligats per la normativa urbanística o d'edificació existent, incloses les ordenances reguladores vigents.*

#### **Annex que es cita a l'article 9 d'aquesta ordenança.**

*Modificar la redacció de l'apartat 1 (Treballs d'edificació, urbanització i obra civil) suprimint la frase "En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació".*

*Actualitzar l'import del mòdul bàsic que en el 2020 el COAC ha fixat en: "513,00 EUR/m2."*

*Actualitzar la taula de coeficients del punt 2 (Coeficient d'ús) suprimint la referència "piscines (sense cobrir)" atès que ja estan incloses a "Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fabricues. Garatges,. Graners o magatzem. Piscines descobertes. Quadres estables".*

#### **b) Taxes:**





## Ajuntament de Montgat

### **- OF10. Ordenança reguladora de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena**

#### **Article 5.- Beneficis fiscals**

Modificar l'apartat 2 establint l'aplicació d'una reducció del 75 per cent sobre la tarifa establerta a l'article 6.3) per a les reserves d'espais concedides per a l'aparcament exclusiu a favor de persones amb discapacitat limitadora de la mobilitat.

### **- OF11. Ordenança reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa**

Incorporar una disposició transitòria que permeti suspendre o reduir la quota d'aplicació de l'article 6 (Quota tributària), en situacions excepcionals d'emergència que afectin al ple rendiment de l'ocupació concedida. El text serà el següent:

"Disposició transitòria:

En situacions excepcionals d'emergència que no permetin l'ocupació del cent per cent de l'espai concedit per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa, s'aplicarà una reducció de la quota proporcional a la pèrdua de l'aforament aprovat:

Si es permet, circumstancialment, l'ampliació de l'espai de la terrassa per mitigar els efectes produïts per situacions excepcionals d'emergència, aquesta possible ampliació de l'espai estaria exempta de pagament.

Queda suspesa l'aplicació de l'article 6, així com les corresponents tarifes de la taxa en situacions decretades d'estat d'alarma".

Aquestes normes estaran vigents fins el 31 de desembre de 2021. En cas de persistir la situació excepcional, aquestes seran objecte de revisió per la seva validesa.

### **- OF15. Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals en la via pública**

#### **Article 5.- Beneficis fiscals**

Afegir un nou apartat per aplicar una bonificació del 100% de la taxa per a vehicles ECO elèctrics, dins el marc del Programa metropolità de mesures contra la contaminació atmosfèrica, amb el redactat següent: "3. S'aplicarà una bonificació del 100% de la taxa regulada en aquesta ordenança per a vehicles ECO elèctrics, per els estacionaments de durada limitada (art.6è.)."

#### **Article 6.- Quota tributària**

Modificar els imports de les zones d'estacionament de durada limitada de l'apartat A, establint les tarifes següents:

- 1) zona verda: "2 €/hora d'estacionament."
- 2) zona blava de temporada: "2 €/hora d'estacionament."

Modificar els imports de les zones d'estacionament autoritzat mitjançant distintiu municipal de l'apartat B, establint les tarifes següents:

- 1) residents a Montgat quan el vehicle no tributi al municipi: "50,00 €."
- 2) empreses o autònoms o treballadors no residents: "50,00 €."
- 3) residents temporals: "50,00 €"

Modificar l'import de l'apartat C establint la tarifa general següent:

- 3) per a la resta de supòsits: "200,00 €."





## Ajuntament de Montgat

### **- OF27. Ordenança reguladora de la taxa pel servei de clavegueram**

#### **Article 6.- Quota tributària.**

Modificar l'import de l'apartat 2 per un nou contracte de manteniment de la xarxa de clavegueram, establint una quota de "0,1823 euros cada metre cúbic."

### **- OF28. Ordenança reguladora de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals**

#### **Article 5.- Quota tributària**

Modificar l'import dels apartats 2.1 i 2.2 per un nou contracte del servei de recollida selectiva de residus, establint una tarifa de "118,00 euros" per cada habitatge i local inactiu.

#### **Article 11.- Quota tributària**

Modificar l'import de l'apartat 2 per: "118,00".

### **c) Preus públics:**

### **- OF44. Ordenança reguladora del preu públic per la prestació dels serveis culturals**

#### **Article 4.- Tarifes.**

Modificar la redacció dels apartats 6 i 7 suprimint la paraula "jove", per tal de poder incloure totes les activitats musicals i teatrals de la Regidoria de Cultura i així mantenir el mateix preu per totes aquelles manifestacions artístiques que s'organitzin des de l'Ajuntament.

Suprimir l'apartat 11, per quedar inclòs en el nou redactat de l'apartat 12.

Modificar l'apartat 12, per tal d'afegir el Centre Cívic en la prestació del servei de fotocòpies de la Biblioteca i de l'Espai Jove, actualitzant les tarifes, amb el redactat següent:

"11) servei de fotocòpies, impressions i scanners de la Biblioteca, Espai Jove i Centre Cívic Mallorquines, aplicant les tarifes següents:

En blanc i negre:

- DIN A4: 0,10 €.
- DIN A3: 0,25 €.

En color:

- DIN A4: 0,40 €
- DIN A3: 0,75 €

Scanner: 0,05 €."

Suprimir l'apartat 15, donat que el lloguer d'aules o sales del Centre Cívic Mallorquines a professors que hagin subscrit un conveni amb l'Ajuntament per a cursos, tallers xerrades de formació cultural i similars actualment no es vigent.

Modificar l'apartat 17 substituint el text "Sala Polivalent" per "Sala Pau Casals i Sala Germans Santilari", aplicant la mateixa tarifa a les dues sales.

Correcció de la numeració dels apartats.

**SEGON.-** Obrir un termini d'informació pública dels anteriors acords provisionals, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en un dels diaris de major difusió de la província i exposar-lo al tauler d'anuncis de la corporació, als efectes de presentació de reclamacions.







## Ajuntament de Montgat

**TERCER.-** *Disposar que, si no es formula cap reclamació durant aquest termini d'informació pública per part dels qui tinguin un interès directe o resultin afectats en els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, els acords adoptats restaran definitivament aprovats sense necessitat de cap altre acord plenari. En aquest cas, es procedirà immediatament a la publicació en el Butlletí Oficial de la Província d'aquests acords mitjançant la publicació del text íntegre de les ordenances aprovades, les quals entraran en vigor el dia 1 de gener de 2020 i regiran mentre no s'acordi la modificació o derogació*

**QUART.-** *Comunicar aquests acords a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona."*

Contra l'acord de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos, a comptar del mateix dia de la publicació d'aquests acords al Butlletí Oficial de la Província.

Montgat, 3 de desembre de 2020.

L'Alcalde.

Andreu Absil Sola

